



شرکت کهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶

خرید، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنشلی

استادارود و حلقه بزرگ کرد شگری کهر پارک سیرجان

اسناد مناقصه شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

خرداد ماه ۱۴۰۵



فهرست اسناد مناقصه عمومی شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

۱. دستور العمل شرکت در مناقصه
۲. برگ پیشنهاد قیمت و شرایط تکمیل و ارسال آن
۳. ضمانتنامه شرکت در مناقصه (نمونه یک)
۴. ضمانتنامه انجام تعهدات (نمونه دو)
۵. ضمانتنامه پیش پرداخت (نمونه سه)
۶. ضمانتنامه کسور حسن انجام کار (نمونه چهار)
۷. فرم درخواست آزادسازی ضمانت نامه شرکت در مناقصه
۸. فرم مشخصات و سوابق پیشنهاد دهنده
۹. تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان
۱۰. دستورالعمل ارزیابی کیفی-فنی مناقصه گران
۱۱. قرارداد
۱۲. شرح کار و خدمات و مشخصات فنی
۱۳. جداول آنالیز بها و تفکیک بهای مقادیر کار
۱۴. شیوه نامه کدینگ اسناد و تجهیزات شرکت گهر پارک
۱۵. فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین کنندگان و فروشندگان شرکت گهر پارک

خرید، باکسری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی  
استاندارد و دهکده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان



دستورالعمل شرکت در مناقصه شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

موضوع مناقصه :

- ۱- خرید، باکسری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد و دهکده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان
  - ۲- **محل تحویل:** سیرجان کیلومتر ۲۰ محور سیرجان شیراز دهکده بزرگ تفریحی و گردشگری گهر پارک
  - ۳- مبلغ برآورد:
  - ۴- مدت زمان تحویل: ۱۱ روز تقویمی
  - ۵- خریدار: شرکت گهر پارک
  - ۶- نماینده خریدار: شرکت دالگستر بیستون
  - ۷- دستگاه نظارت: طرف خریدار، خریدار (شرکت گهر پارک)، نماینده مشاور (فرآیند معماری) و نماینده خریدار (شرکت دالگستر بیستون)
  - ۸- دستگاه مناقصه گزار: کمیسیون معاملات شرکت گهر پارک
  - ۹- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.  
الف: چک صیادی ثبت شده بنام شرکت گهر پارک با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۵۶۳۶۹
- \*مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود.
- ب: واریز وجه به حساب اعلام شده از طرف شرکت گهر پارک  
\*بانک سپه سیرجان شعبه مرکزی کد ۱۱۷ حساب شماره IR970150000003100007293223 بنام شرکت گهر پارک سیرجان
- ۱۰- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می باشد.
  - ۱۱- نشانی محل تسلیم پیشنهادها:
  - ۱۲- دفتر دهکده: سیرجان - کیلومتر ۲۰ جاده شیراز - دهکده گردشگری گهر پارک - واحد حقوقی و قراردادها - آقای مهندس یآوری ۰۹۱۳۹۴۷۴۸۸۰
  - ۱۳- تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.
  - ۱۴- از نظر کمیسیون معاملات، مناقصه گری به عنوان برنده شناخته خواهد شد که قیمت پیشنهادی وی مناسبترین قیمت بوده و دارای آنالیز بهاء باشد.



# خرید، باگیری، صل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شربهای کنتری استادارود و دهکده بزرگ کردشکری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

سایر شرایط:

- ۱۵- شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد و بدون جبران خسارت مختار است.
- ۱۶- به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد تضمین، پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته و یا پس از انقضای مهلت مقرر تسلیم شده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۷- به پیشنهادهاتی که برخلاف دستورالعمل مناقصه تهیه شده یا در بسته بندی آن رعایت دستورالعمل نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۸- لازم است فروشنده بر اساس پیش نویس قرارداد پیوست، قیمت پیشنهادی خود را در برگ پیشنهاد قیمت و ماده ۴ پیش نویس قرارداد حاضر ثبت نموده و آنان را در پاکت "ج" قرار دهد.
- ۱۹- هرگاه وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان تبانی کرده باشند بنا به تشخیص دستگاه اجرائی، مناقصه ابطال خواهد شد. متخلفین تحت تعقیب قانونی قرار گرفته و از شرکت در مناقصه های بعدی محروم میشوند.
- ۲۰- جهت هر گونه سوال و هماهنگی لازم با همراه ۰۹۱۳۳۸۷۶۴۷۹ آقای مهندس شمسی تماس حاصل نمایید.
- ۲۱- بدیهی است در مرحله اجرای قرارداد مربوطه، هیچ گونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده مناقصه، مسموع و پذیرفته نخواهد بود.
- ۲۲- مناقصه گزار، می تواند تا آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مناقصه گران یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاح دید خود، با صدور الحاقیه هایی، در اسناد مناقصه تجدیدنظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاندازد.
- ۲۳- هرگاه تجدیدنظر در اسناد مناقصه مستلزم تغییر کارهای موضوع مناقصه باشد، مراتب طی الحاقیه ای اعلام می گردد و فرصت کافی برای اعمال اصلاح و تغییر، به مناقصه گران داده می شود.
- ۲۴- الحاقیه ها از طریق وبسایت خریدار منتشر می شوند و اجزای جدایی ناپذیر اسناد مناقصه محسوب می شوند.
- ۲۵- هر یک از مناقصه گران که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند و یا ضمن مطالعه اسناد و مدارک مناقصه، اختلاف، اشتباه، قلم خوردگی و یا تناقضی مشاهده نماید باید حداکثر تا پنج روز پس از انتشار اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید. در غیر اینصورت هیچ ادعایی بعداً پذیرفته نیست.
- ۲۶- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.
- ۲۷- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح، تمدید یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به صورت عمومی و نشر آگهی در روزنامه هایی که قبلاً آگهی مناقصه توسط آن ها منتشر شده (در مورد روزنامه های سراسری) اعلان می گردد و در مناقصات محدود مراتب به مناقصه گر ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و



## خرید، باکری، گل، تحویل، تقصیر کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کشتی استادارود و دکلده بزرگ کرد شکر شیر گهر پارک سیرجان

شماره: ۵/۰۸/۱۴۰۴/DGO

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند. ضمناً در این خصوص مناقصه گران حق هر گونه ادعا و مطالبه خسارت را از خود سلب و اسقاط می نمایند.

۲۸- مناقصه گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم مانند حمل و نقل، وضع راههای دسترسی، بنادر، محل و موقعیت کارگاه و حوالی آن، شرایط جغرافیایی و محلی و قوانین و مقررات نافذ و جاری را، به دست آورد. مناقصه گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

۲۹- هر یک از مناقصه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند به صورت کتبی یا الکترونیکی (ارسال فکس و یا ایمیل)، مناقصه گزار را مطلع کند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقصه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقصه گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، در مهلت مقرر منعکس نموده و در صورت اقتضا، پیشنهاد اصلاحی خود را ارائه کند. مناقصه گزار، به درخواستهای ارائه توضیح یا اصلاح اسناد مناقصه که در مهلتی که برای این منظور تعیین شده است، دریافت کند کتباً پاسخ خواهد داد. عدم اظهار نظر مناقصه گر، به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه، از نظر وی تلقی خواهد شد.

۳۰- مناقصه گر باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نماید و به هر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعات مربوط به آن ها را تا حدی که یک مناقصه گر با تجربه می تواند به دست آورد، به دست آورده است و نسبت به هیچ جزء از آن ها هیچگونه ابهام و یا جهلی برای او وجود ندارد و بعداً نمی تواند به جهل خود استناد نماید.

۳۱- مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد که قبل از انتخاب مناقصه گر یا واگذاری قرارداد، صحت و سقم اطلاعات فراهم شده از سوی مناقصه گر را بررسی کند و مناقصه گر با تسلیم پیشنهاد، این حق بررسی از سوی مناقصه گزار را می پذیرد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

تاریخ : ...../...../.....

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار

شرکت گهر پارک

تاریخ : ...../...../.....

خرید، باکری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کتتری  
استادارود و دکلده بزرگ کرد و شگری گهر پارک سیرجان

**برگ پیشنهاد قیمت و شرایط تکمیل و ارسال آن**

۱- پیشنهاد باید در پاکات "الف"، "ب" و "ج" بصورت مجزا و لاک و مهر شده بشرح زیر تهیه و جمعاً در پاکت سر بسته دیگری گذاشته و **لاک و مهر** گردد و روی پاکت نوشته شود:

پیشنهاد مناقصه عمومی شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

موضوع: خرید، باکری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کتتری استادارود و دکلده بزرگ کرد و شگری گهر پارک سیرجان

- نشانی پیشنهاد دهنده:

- تاریخ تسلیم پیشنهاد:

۲- کلیه صفحات اسناد مناقصه (اسناد حاضر بجز شرایط عمومی پیمان، آیین نامه ها، شیوه نامه ها و بخشنامه ها و ... که مهر و امضاء و ارسال برگ اول آن ها کافی است) باید توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء شده و مطابق با دستورالعمل در پاکات دربسته و لاک و مهر شده قرار داده شود و حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ به آدرس دفتر کمیسیون معاملات واقع در محل مجتمع بصورت دستی تحویل داده شود.

۳- پاکت "الف" باید محتوی مدارک زیر باشد:

\* چک صیادی ثبت شده بنام شرکت گهر پارک سیرجان با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۵۶۳۶۹ یا اصل حواله واریز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) به حساب ذیل و اعلام شماره حساب جهت برگشت سپرده، سایر اسناد مورد قبول نمی باشد.

\* بانک سپه سیرجان شعبه مرکزی کد ۱۱۷ حساب شماره IR970150000003100007293223 نام شرکت گهر پارک سیرجان

**\* تذکر مهم: ضمانت نامه اخذ شده می باید با عنوان ضمانت نامه شرکت در مناقصه صادر شود. (با توجه به سهامی بودن خریدار صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد.)**

۴- پاکت "ب" باید محتوی مدارک زیر باشد:

- کلیه صفحات اسناد مناقصه (اوراق حاضر بجز آیین نامه ها، شیوه نامه ها، بخشنامه ها و شرایط عمومی پیمان که مهر و امضای صفحه اول آن ها کافی است) مهر و امضاء شده توسط صاحبان امضاء مجاز شرکت کننده در مناقصه

- مدارک مربوط به دستورالعمل ارزیابی کیفی- فنی مناقصه گران موجود به پیوست اسناد مناقصه (جهت ارزیابی و اخذ نمره فنی الزامی می باشد)



## خرید، باگیری، صل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شریهای کنتری استادارود و دکلده بزرگ کرد شگری کهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

- اساسنامه و اظهارنامه ثبتی شرکت (مرتبط با موضوع قرارداد) حتماً برابر با اصل
- تصویر آگهی تاسیس در روزنامه رسمی با آگهی آخرین تغییرات شرکت حاوی معرفی صاحبان امضاء های مجاز (حتماً برابر با اصل)
- مدارک مثبت ثبت نام اینترنتی مربوط به مودیان مالیات بر ارزش افزوده.
- فرم تکمیل شده "پرسشنامه ارزیابی تامین کنندگان (فروشندهان)" (تکمیل این فرم جهت ارزیابی فنی پیشنهاد دهندگان اهمیت زیادی دارد)
- مدارک معتبر نمایندگی رسمی:  
مناقصه گران موظفند مدارک معتبر و قابل استعلام دال بر نمایندگی رسمی یا عاملیت مجاز فروش و خدمات پس از فروش از شرکت های Siemens, Honeywell و Danfoss را ارائه نمایند.  
این مدارک باید دارای اعتبار زمانی، مهر و امضای مرجع صادرکننده بوده و قابلیت استعلام از وبسایت رسمی شرکت اصلی یا دفتر منطقه ای مربوطه را داشته باشد. در صورت عدم ارائه مستندات مذکور، پیشنهاد مناقصه گر مردود اعلام خواهد شد.  
تذکر مهم: لازم است مدارک ارسالی مربوط به پاکت "ب" در قالب زونکن ارائه گردد و کلیه اوراق برگ شماری شده و بر روی یک صفحه تعداد اوراق هر زونکن اعلام گردد.

۵- پاکت "ج" باید محتوی مدارک زیر باشد:

- برگ تکمیل شده پیشنهاد قیمت
- جداول (تکمیل شده) آنالیز بها و تفکیک بهای مقادیر کار
- ۶- قیمت پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و در برگیرنده کلیه کسورات، هزینه ها، سود، هزینه بیمه نامه ها و... باشد.  
رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار، به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شود ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.
- ۷- در صورتیکه برنده اول ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده شدن مناقصه حاضر به امضاء قرارداد نشود سپرده وی به نفع خریدار ضبط و خریدار چنانچه صلاح بداند با برندگان دوم و سوم نسبت به عقد قرارداد اقدام می نماید و اگر آنها نیز حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده ایشان نیز به ترتیب ضبط خواهد شد. در پایان مناقصه سپرده سایر پیشنهاد دهندگان آزاد خواهد شد.
- ۸- چنانچه پیشنهاد دهنده پس از دریافت اسناد مناقصه مایل به شرکت در مناقصه نباشد باید انصراف خود را کتبا "تا مهلت مندرج در بند ۲ فوق اعلام دارد.



شرکت گهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶

## خرید، باکری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی استادارود و دکلده بزرگ کردشکری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸:۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

۹- پیشنهاد باید واضح، غیرمشروط و بدون خط خوردگی و با یک خط تکمیل شده باشد. پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء مجاز نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

۱۰- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عینا به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.

۱۱- ارائه آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات مندرج در روزنامه رسمی و کپی صفحه اول شناسنامه دارندگان حق امضاء اوراق تعهد آور الزامی است.

شماره: ۵: ۱۴۰۴/۰۸/DGO

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

خرید، باگیری، جل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی  
استادار و دود و حلقه بزرگ کرد و شکر می گهر پارک سیرجان



شرکت گهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶



شرکت گهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶

## شرح کار و خدمات



شرکت گهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶

# خرید، باگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد و دهکده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸:۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

شرح کار و خدمات بطور خلاصه عبارتست از: تامین، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد. در بخشهایی از شرح کار توضیحاتی مبنی بر لزوم و یا وجود ایستگاه بازرسی و یا لزوم اخذ تایید از HSE شرکت گهر پارک قید گردیده که نافی مسئولیت در طرح کیفی توسط تامین کنندگان نیست و صرفاً جهت تاکید قید گردیده است.

## شرح خدمات قرارداد

تامین، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد. مرجع و مورد تایید دستگاه نظارت به شرح ذیل:

- ۱- تامین و تضمین کیفیت کالا بر عهده فروشنده می باشد.
- ۲- مسئولیت بارگیری، حمل و تحویل کالا تا محل پروژه بر عهده فروشنده می باشد و هزینه حمل در صورت ارائه برگه خروج از انبار فروشنده، برگه ورودی به گهر پارک و برگه باسکول، تاییدیه انبار مرکزی گهر پارک و دستگاه نظارت خریدار و قطعاً بارنامه بر عهده خریدار می باشد.
- ۳- فروشنده موظف است مستندات اصالت و استانداردهای کالا را ارائه نماید.
- ۴- فروشنده موظف به ارائه گواهینامه دارای اعتبار نظام مالیات بر ارزش افزوده می باشد.
- ۵- فروشنده مکلف است کل مراحل حمل، بارگیری و تخلیه را بیمه کامل نموده و نسخه بیمه نامه را پیش از حمل ارائه دهد.
- ۶- چنانچه فروشنده در موعد مقرر کالا را تحویل ندهد روزانه ۰.۵ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان وجه التزام تاخیر از تضامین یا مطالبات وی کسر می گردد.
- ۷- کلیه اجزا و قطعات کالا باید قبل از حمل طبق توافق طرفین و استانداردهای متداول توسط فروشنده علامت گذاری و بسته بندی شود، به نحوی که باز کردن و نصب قطعات به ترتیب مقرر در نقشه های اجرایی امکان پذیر باشد.
- ۸- فروشنده مکلف است حداکثر تا ۱۰ روز تقویمی پس از پرداخت مبلغ پیش پرداخت تمامی کالاهای مطابق جدول زمانبندی تحویل کالا که جز لاینفک قرارداد است در نشانی سیرجان کیلومتر ۲۰ محور سیرجان شیراز، دهکده بزرگ تفریحی و گردشگری گهر پارک به خریدار یا نماینده معرفی شده از سوی ایشان تحویل داده و گواهی تحویل موقت دریافت نماید.
- ۹- فروشنده موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان خریدار به تعداد ۴ نفر را در طول انجام قرارداد به هزینه خود فراهم آورد.
- ۱۰- نظارت بر راه اندازی کلیه شیرها بر عهده فروشنده بوده و می بایست توسط نیروی متخصص و در صورت نیاز با هماهنگی نماینده رسمی سازنده انجام شده و تا حصول عملکرد مطلوب و تأیید کارفرما ادامه یابد.

خرید، باکتری، گل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی  
استاندارد ورودی و عملکرد بزرگ کرد شکر می گهر پارک سیرجان



مشخصات فنی شیرهای کنترلی:

۱- نوع تجهیز:

- ۱-۱- شیرهای کنترلی مورد استفاده برای فن کوئل ها از نوع دو راهه
- ۲-۱- مناسب برای سیستم های سرمایش و گرمایش (HVAC)

۲- مشخصات هیدرولیکی:

- ۱-۲- محدوده دبی: ۲۴۶ تا ۶۲۵ لیتر بر ساعت
- ۲-۲- افت فشار مجاز: ۲.۷ تا ۲۳ کیلو پاسکال
- ۳-۲- ضریب جریان (Kv): حدود ۱.۳ تا ۱.۶۶

۳- مشخصات مکانیکی:

- ۱-۳- جنس بدنه: برنجی یا برنز مقاوم در برابر خوردگی
- ۲-۳- کلاس فشار: حداقل PN16
- ۳-۳- نوع اتصال: رزوه ای (Threaded)
- ۴-۳- نشستی: Zero Leakage (کلاس IV یا بهتر)

۴- عملگر (Actuator)

- ۱-۴- نوع: الکتریکی و تدریجی Modulating
- ۲-۴- دارای قابلیت نصب مستقیم روی شیر (Direct Mount)
- ۳-۴- عایق صوتی: فوم نسوز با ضخامت مناسب.
- ۴-۴- زمان عملکرد مناسب (معمولاً زیر ۱۲۰ ثانیه)

۵- الزامات کنترلی

- ۱-۵- سازگار با سیستم BMS
- ۲-۵- قابلیت کنترل دقیق دما در فن کوئل
- ۳-۵- عملکرد پایدار در بارهای جزئی (Part Load)

۶- برند:

- ۱-۶- Siemens
- ۲-۶- Honeywell
- ۳-۶- Danfoss



**نکته : متقاضیان شرکت در مناقصه الزامی می باشد بدو ورود به شرکت گهرپارک جهت تحویل پاکات مناقصه فرم بازدید پاکات را در سه نسخه به واحد حراست جهت تکمیل ارائه نمایند و پس از تکمیل توسط واحد حراست یک نسخه را بر روی پاکات دارای مهر و موم خود چسبانده و نسخه دیگر را به واحد حراست تحویل داده و نسخه سوم را نزد خود نگاه دارند ، سپس پاکات خود را به حراست درب ورود دهند. بدیهی است پاکات بدون فرم بازدید تکمیل شده توسط واحد حراست به هیچ عنوان پذیرفته نخواهد شد**

### « فرم بازدید پاکات »

«آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می باشد.»

این قسمت توسط واحد حراست تکمیل می گردد

گواهی می گردد آقای/خانم ..... به شماره ملی ..... و به شماره تماس ..... ساعت ..... روز ..... مورخ ...../...../۱۴۰۵ جهت تأیید مهر و موم تعداد ..... پاکت شرکت در مناقصه ، مربوط به شرکت/آقای/خانم..... ، به این واحد مراجعه نمودند که مهر و موم پاکات مورد تأیید این واحد می باشد./

توجه: این فرم جهت اطلاع واحد حقوقی و کمیسیون معاملات از وضعیت مهر و موم پاکات تکمیل گردیده و ارزش دیگری ندارد./

مهر تأیید و امضاء واحد حراست

امضاء تحویل دهنده :

نام و نام خانوادگی تحویل گیرنده:



## آنالیز بها و تفکیک بهای مقادیر کار

آنالیز بهاء قرارداد (در پاکت ج قرار گیرد)

شیرهای کنترلی فن کوئل (picv)									
ردیف	حالت	دبی (L/h)	افت فشار (kPa)	Kv	سایز	تعداد	واحد	بهای واحد (رایل)	بهای کل (ریال)
1	سرمایش	470	12	1.35	1/2" (DN15)	19	عدد		
2	گرمایش	246	8	0.87	1/2" (DN15)	19	عدد		
3	سرمایش	625	23	1.3	1/2" (DN15)	126	عدد		
4	گرمایش	319	14	0.85	1/2" (DN15)	126	عدد		
5	سرمایش	922	53	1.27	1/2" (DN20)	31	عدد		
6	گرمایش	440	4	2.36	3/4" (DN20)	31	عدد		
7	سرمایش	1,202	26	2.36	3/4" (DN20)	9	عدد		
8	گرمایش	608	10	1.92	3/4" (DN20)	9	عدد		
9	سرمایش	1,242	32	2.2	3/4" (DN20)	15	عدد		
10	گرمایش	635	12.1	1.83	3/4" (DN20)	15	عدد		
11	سرمایش	1,389	39	2.22	3/4" (DN20)	2	عدد		
12	گرمایش	717	15	1.87	3/4" (DN20)	2	عدد		
13	سرمایش	1,522	46	2.24	3/4" (DN20)	1	عدد		
14	گرمایش	793	18	1.86	3/4" (DN20)	1	عدد		
15	سرمایش	2,109	39	3.37	1" (DN25)	2	عدد		
16	گرمایش	1,063	8	3.75	1" (DN25)	2	عدد		

خرید، باگیری، حل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی  
استادارود و دکلده بزرگ کردشگری کهر پارک سیرجان



17	سرمایش	2,373	46	3.49	1" (DN25)	2	عدد
18	گرمایش	1,210	11	3.64	1" (DN25)	2	عدد
19	شیر سه راه موتوری	5,451	-	-	1-1/2" (DN16)	2	عدد
20	شیر سه راه موتوری	17,030	-	-	2-1/2" (DN16)	3	عدد

## شیرهای کنترلی هواساز

ردیف	Coil Type	Fluid Flow Rate (m3/h)	Air Press. Drop (kPa)	Req. Kv	Rec. PIC V Size (in)	تعداد	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
1	Cooling (M4)	6.489	11.89	18.8	1"	1	عدد		
2	Heating (M5)	7.213	4.86	32.6	1-1/2"	1	عدد		
3	Cooling (M4)	13.795	33.65	23.9	1-1/4"	2	عدد		
4	Heating (M5)	16.763	4.8	76.6	2"	2	عدد		
5	Cooling (M4)	9.349	10.12	29.4	1-1/4"	1	عدد		
6	Heating (M5)	5.472	2.99	31.6	1-1/2"	1	عدد		
7	Cooling (M4)	6.037	10.47	18.7	1"	1	عدد		
8	Heating (M5)	6.778	4.35	32.5	1-1/2"	1	عدد		
9	Cooling (M4)	3.233	15.7	8.17	1"	1	عدد		
10	Heating (M5)	3.424	1.84	25.2	1-1/4"	1	عدد		
11	Cooling (M4)	12.476	17	30.2	1-1/2"	1	عدد		
12	Heating (M5)	6.365	3	36.8	1-1/2"	1	عدد		

خرید، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی  
استاندارد ورودی و عملکرد بزرگ کرد شگرفی گهر پارک سیرجان



		عدد	1	1- 1/2"	29	8.45	8.437	Cooling (M4)	13
		عدد	1	1- 1/2"	30. 6	1.87	4.188	Heating (M5)	14
		عدد	1	1"	8.1 7	15.7	3.233	Cooling (M4)	15
		عدد	1	1- 1/4"	25. 2	1.84	3.424	Heating (M5)	16
		عدد	2	1- 1/4"	23. 4	21	10.719	Cooling (M4)	17
		عدد	2	1- 1/4"	28. 5	3.76	5.528	Heating (M5)	18
		عدد	1	1- 1/2"	30. 1	15.91	11.997	Cooling (M4)	19
		عدد	1	1- 1/2"	36. 7	2.87	6.203	Heating (M5)	20

جمع کل به عدد و حروف (ریال):

مالیات بر ارزش افزوده به عدد و حروف (ریال)

جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به عدد و حروف (ریال):

**تفکیک بهاء قرارداد (در پاکت ج قرار گیرد)**

ردیف	آیتم	مبلغ (ریال)
۱	تامین، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد	
جمع کل به عدد و حروف (ریال):		

خرید، باگیری، جل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دکلده بزرگ کرد شگری گهر پارک سیرجان



تذکرات مهم:

- مبالغ هر یک از ردیف های جداول فوق شامل کلیه کسورات (بیمه) و کلیه هزینه ها و سود فروشنده می باشد و مبلغ کل جدول فوق مبلغ کل قرارداد می باشد.
- خرید، ترخیص، انجام امور گمرکی، پرداخت کلیه حقوق و عوارض گمرکی و در صورت هرگونه بدهی یا کشف فساد فروشنده متعهد به پاسخگویی می باشد.
- فروشنده موظف است تمامی هزینه ها فوق را لحاظ نماید.
- ارائه دوره آشنایی و آموزش عملی نحوه راه اندازی سیستم های تامین شده توسط فروشنده در محل بهره برداری ضروریست.
- پیشنهادهای بدون هیچ پیش شرط و حتما به صورت ریالی باشد.



## خرید، باگیری، گل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استادارود و دهکده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸/۰۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

### "برگ پیشنهاد قیمت"

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط عمومی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر کار و قیمت های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه: **تامین، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی.** مربوط به شرکت گهر پارک و پس از بازدید کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه، پیشنهاد می نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان به مبلغ

(به عدد) ریال انجام دهم.

(به حروف)

\*مبلغ فوق الذکر شامل پیشنهاد قیمت فروشنده جهت تهیه مصالح، تجهیزات، لوازم، راه اندازی و هر گونه هزینه دیگر در راستای انجام تعهد می باشد.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف: اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه اینجانب ضبط می گردد.

۳- تائید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادهای ندارد. و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار است.

۵- در تهیه نرخ پیشنهادی موارد ذیل مورد نظر بوده و در نرخ پیشنهادی منظور شده است.

۱-۵ تائید می شود که آنالیز بها و جدول خلاصه تفکیک قیمت کل و همچنین اقلام تفکیکی مبلغ پیشنهاد پیمان تکمیل و ارائه گردیده است.

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز / امضاء / مهر شرکت:

.....: ۱  
.....: ۲

۲-۵ نرخ پیشنهادی شامل کلیه هزینه های افراد، تجهیزات و ماشین آلات و خرید اقلام، اجرای عملیات و سایر هزینه های مربوطه می باشد.



## خرید، باگیری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی استادارود و دکلده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

۳-۵ کلیه اسناد، مدارک و ضامنه مندرج در سند پیمان و شرایط مناقصه را که با انجام کار موضوع پیمان ارتباط دارد مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل شده است .

۴-۵ نسبت به امکان تامین افراد و تجهیزات و ماشین آلات و سرویسهای لازم برای اجرای کار اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه های مربوط به تجهیزات و ماشین آلات و خرید کالا را در قیمت مذکور از هر جهت منظور نموده است .

۵-۵ هزینه های ناشی از اجرای قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران به طور اعم بویژه قانون کار و آئین نامه های مربوط به بیمه تامین اجتماعی ، مالیات و عوارض متعلقه در رابطه با این مناقصه ، همچنین هزینه های حمل و نقل ، بارگیری و باراندازی نیز با توجه به شرایط خصوصی پیمان منظور شده است.

۶-۵ در تهیه این پیشنهاد علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد فوق الذکر سایر هزینه ها نیز در نظر گرفته شده و این شرکت تأیید می نماید که مطالعات کافی بعمل آورده و هیچ نکته ابهامی باقی نمانده است .

اعلام می نماید که به محض امضاء و مبادله پیمان و ابلاغ شروع کار از سوی خریدار نسبت به شروع کارهای موضوع پیمان اقدام نماید.

در صورتیکه پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود مادام که سند پیمان به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف خریدار در حکم پیمان معتبر تلقی خواهد شد .

۶-مدارک و اسنادی که به ضمیمه ارسال می گردد به قرار زیر می باشد :

۱-۶ کلیه اسناد و مدارک مناقصه (پاکات "الف"، "ب"، "ج" و "د" لاک و مهر شده ) در یک پاکت مجزا و بصورت مهر و لاک شده قرار گیرند .

۲-۶ بدینوسیله تأیید می نماید که خریدار در رد یا قبول این پیشنهاد با توجه به آئین نامه معاملاتی خود اختیار کامل دارد .

۳-۶ مهلت اعتبار این پیشنهاد قیمت، از زمان بازگشایی پاکت های مالی ( حداقل ۱۰ روز) قابل تمدید است .

۴-۶ با تأیید مجدد مراتب فوق نسبت به امضاء این نامه مبادرت می نمایند :

نام شرکت / پیشنهاد دهنده :

آدرس شرکت / پیشنهاد دهنده :

کد اقتصادی شرکت / پیشنهاد دهنده :

نام و سمت صاحبان مجاز و تعهد آور / پیشنهاد دهنده :

امضاء / مهر شرکت / پیشنهاد دهنده :

تلفن همراه مدیر عامل:

تلفن ثابت مدیر عامل: / /

بسمه تعالی

ضمانت نامه شرکت در مناقصه

(نمونه یک)

نظر به اینکه\*\* به نشانی: مایل است در مناقصه\*\*\*

شرکت نماید، این\*\* از\*، در مقابل\*\*\*

برای مبلغ ریال تضمین و تعهد مینماید چنانچه\*\* به این\*\*

اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا

تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال هر مبلغی را که

مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی\*\*\*

بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته

باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد\*\*\* بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبرمی باشد این مدت بدون

درخواست کتبی\*\*\* برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه\*\*

نخواهد مدت اعتبار این ضمانت نامه را تمدید کند و یا\* موجب این تمدید را فراهم نسازد و\*\*

را موافق با تمدید ننماید\*\* متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد

باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد\*\*\* پرداخت کند.

\* عنوان مناقصه گر

\*\* عنوان بانک یا شرکت بیمه

\*\*\* عنوان مناقصه گزار

\*\*\*\* موضوع قرارداد مورد نظر

تذکر مهم: صدور ضمانت نامه می باید فقط با عنوان ضمانت نامه شرکت در مناقصه باشد. صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد. ضمناً در متن ضمانت نامه نباید عباراتی همانند «با دستور مرجع قضایی امکان جلوگیری از ضبط ضمانت نامه وجود دارد.» درج شود

خرید، باگیری، گل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کتیری  
استادارود و دکلده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

بسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

( نمونه دو )

نظر به اینکه \* به نشانی : \* به این \* اطلاع داده است قصد  
انعقاد قرارداد \* \* \* \* \* دارد، این \* \* \* \* \* از \* \* \* \* \* در مقابل \* \* \* \* \*  
برای مبلغ ریال بمنظور انجام تعهداتی که بموجب قرارداد یاد شده به عهده می  
گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که \* \* \* \* \* کتباً" و قبل از انقضای سر رسید این ضمانتنامه به  
این \* \* \* \* \* اطلاع دهد که \* \* \* \* \* از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا  
میزان \* \* \* \* \* ریال ، هر مبلغی را که \* \* \* \* \* مطالبه کند به محض دریافت اولین  
تقاضای کتبی واصله از سوی \* \* \* \* \* بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و  
قضایی داشته باشد ، بی درنگ در وجه یا حواله کرد \* \* \* \* \* بپردازد.  
مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنابه درخواست کتبی \* \* \* \* \*  
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه \* \* \* \* \*  
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا \* \* \* \* \*  
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند \* \* \* \* \* را حاضر به تمدید نماید، \* \* \* \* \*  
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد \* \* \* \* \*  
پرداخت کند .

امضاء مهر بانک

\* \* \* \* \* عنوان مناقصه گر

\* \* \* \* \* عنوان بانک یا شرکت بیمه

\* \* \* \* \* عنوان مناقصه گزار

\* \* \* \* \* موضوع قرارداد مورد نظر



خرید، باگیری، صل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیره های کنترلی  
استادار و دو دکله بزرگ کرد شگری گهر پارک سیرجان

شماره: ۵/۰۸/۱۴۰۴/DGO

تاریخ: ۱۹/۰۳/۱۴۰۵

بسمه تعالی

ضمانت نامه پیش پرداخت

(نمونه سه)

نظر به اینکه \* به نشانی \* به این \*\* \* اطلاع داده است که قرارداد \*\* را با \*\* منعقد نموده است و قـــــــــــــــــرار است مبلغ بعنوان پیش پرداخت به \* متعهد است در صورتیکه \*\* کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به \* مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصلـــــــــــــــــه از \*\* بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد \*\* بپردازد. اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی \*\* واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه \* نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا \* موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند \* را حاضر به تمدید نماید \*\* متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد \* پرداخت کند. مبلغ این ضمانت نامه بنابه درخواست کتبی \* که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی \*\* که باید حد اکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام \*\* در مورد پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی \*\* ضمانت نامه معادل مبلغی که \* اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد. در صورتیکه تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانت نامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

\* عنوان مناقصه گر  
\*\* عنوان بانک یا شرکت بیمه  
\*\*\* عنوان مناقصه گزار  
\*\*\*\* موضوع قرارداد مورد نظر

خرید، باگیری، گل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دکلده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: ۵/۱۴۰۴/۰۸/DGO

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

بسمه تعالی

ضمانت نامه کسور حسن انجام کار

(نمونه چهار)

نظر به اینکه \*  
به این \*  
اطلاع داده است که مقرر است مبلغ  
ریال از طرف \*\*\*  
به عنوان استرداد کسور حسن انجام کار قرارداد \*\*\*  
به پرداخت  
شود ، از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب \*  
نزد این \*  
متعهد است در صورتیکه \*\*\*  
کتبا و قبل از انقضای سر  
رسید این ضمانت نامه به این \*  
اطلاع دهد که \*  
از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان  
ریال، هر مبلغی را که \*\*\*  
مطالبه کند ، به محض دریافت اولین تقاضای \*\*\*  
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد بی درنگ در وجه یا حواله  
کرد \*\*\*  
بپردازد . مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز  
است و  
بنابه درخواست کتبی \*\*\*  
درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه \*\*\*  
قبل از انقضای آن تمدید کند و یا \*  
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند \*\*\*  
را حاضر به تمدید نمایند \*\*\*  
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ  
درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد \*\*\*  
پرداخت کند.

\* عنوان مناقصه گر

\*\* عنوان بانک یا شرکت بیمه

\*\*\* عنوان مناقصه گزار

\*\*\*\* موضوع قرارداد مورد نظر

خرید، باگیری، جل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنتری  
استادارود و دکلده بزرگ کردشگری گهر پارک سیرجان

فرم درخواست آزادسازی ضمانت نامه شرکت در مناقصه

بسمه تعالی

جناب آقای وحید عباسپور-مدیر عامل محترم شرکت گهر پارک

با سلام و احترام

با عنایت به حضور این شرکت در مناقصه شماره ..... با موضوع .....  
و صدور ضمانت نامه شرکت در مناقصه از بانک ..... به شماره ..... به نفع آن شرکت محترم، خواهشمند  
است در صورت وجود شرایط آزادسازی ضمانت نامه، نسبت به ابطال و استرداد آن دستور اقدام مقتضی را صادر بفرمایید.  
(در صورت تمایل به دریافت ضمانتنامه در محل مجتمع (سیرجان کیلومتر ۵۰ جاده شیراز) لطفاً نماینده خود را معرفی  
بفرمایید.)

نام و نام خانوادگی

امضا

خرید، باگیری، جل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شریهای کتتری  
استادارود و دکلده بزرک کردشگری کهر پارک سیرجان

بسمه تعالی

فرم مشخصات و سوابق پیشنهاد دهنده

این پیشنهاددهنده با امضای جدول ذیل، علاوه بر ارائه اطلاعات مربوطه، صحت کلیه اطلاعات ارائه شده در این بخش را نیز تایید میکند. ضمناً پیشنهاددهنده متعهد می شود در صورت عدم صحت جزئی یا کلی اطلاعات ارائه شده، کلیه زیان های وارده به دستگاه مناقصه گزار را که این دستگاه راساً تعیین می کند بدون نیاز به اثبات در محکمه، جبران نماید.

نام شرکت یا موسسه :

شماره ثبت : تاریخ ثبت : محل ثبت :

رشته و پایه مندرج در گواهی نامه صلاحیت فروشدگی :

شماره تشخیص صلاحیت : آخرین تاریخ اخذ صلاحیت :

محل اخذ صلاحیت :

شماره اقتصادی مندرج در گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی :

شناسه ملی :

امضاهای مجاز تعهد آور به شرح جدول ذیل می باشد :

ردیف	نام	نام خانوادگی	سمت	صادره از	نام پدر	نمونه امضاء
۱						
۲						
۳						

نمونه مهر :

خرید، باگیری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دکلده بزرگ کردمشکری گهر پارک سیرجان



ارایه رونوشت روزنامه رسمی مربوط به ثبت و همچنین در صورت تغییرات، ارایه روزنامه آخرین تغییرات شرکت الزامی است.

ارایه رونوشت گواهی نامه ثبت نام مودیان مالیات و گواهینامه صلاحیت فروشنده الزامی است.

آیا رونوشت روزنامه رسمی و تصویر آخرین تغییرات پیوست می باشد؟  آری  خیر

آیا رونوشت گواهی نامه ثبت نام مودیان مالیاتی پیوست می باشد؟  آری  خیر

آیا رونوشت کارت شناسایی ملی پیوست می باشد؟  آری  خیر

آیا رونوشت گواهی نامه صلاحیت فروشنده پیوست می باشد؟  آری  خیر

# خرید، باگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استادارود و دکلده بزرگ کردشگری گهرپارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

بسمه تعالی

## تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه عمومی

تأمین، باگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی.

الف- بدینوسیله تایید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تایید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ((ج)) ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- آیین نامه‌ی داخلی شرکت گهرپارک برای برگزاری مناقصات

۴- قانون کار، قانون مالیاتهای مستقیم، مقررات مربوط به عوارض و کسورات قانونی از کار کرد پیمانها

۵- سایر مقررات جاری شرکت گهرپارک و مقررات جاری کشور که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

برنده مناقصه ملزم است ظرف مدت هفت روز پس از اطلاع از برنده شدن در مناقصه در دفتر مناقصه گزار حاضر شده و سه نسخه از کلیه اسناد و نقشه ها و پیمان و شرایط عمومی و مانند آنچه را که قبلاً امضاء نموده و ضمیمه پیشنهاد خود تسلیم داشته (باستثنای تضمینی که در این مورد تسلیم نموده) و براساس پیشنهاد خود برنده مناقصه شناخته شده است، تکمیل، امضاء و مهر نموده همراه تضمین لازم برای عقد پیمان به دفتر خریدار تحویل نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در مناقصه او که تسلیم نموده است به نفع خریدار و بدون هیچگونه تشریفات قضائی ضبط شده و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین مواردی خریدار با رعایت آئین نامه معاملات خود و دستورالعمل مربوطه، نفر دوم را به عنوان برنده اعلام می کند و در صورت تکرار شرایط فوق الذکر نفر سوم را به عنوان برنده اعلام می کند.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی دارندگان حق امضاء مجاز و اسناد تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از پیمان و مناقصه، مورد تایید و قبول این مناقصه گزار و خریدار نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد

نام و امضای صاحبان امضاء مجاز و اسناد تعهدآور (مناقصه گر) نام و امضای خریدار

نام شرکت:

## دستورالعمل ارزیابی کیفی - فنی مناقصه گران

### معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران

#### ۱- سوابق اجرایی

فرم شماره ۱: تجربه و دانش (سوابق اجرایی)

ردیف	موضوع قرارداد	نام خریدار	مبلغ قرارداد	سال فعالیت	شرح کار	آدرس و تلفن خریدار

تذکر: لازم است اطلاعات ۴ فقره قرارداد مشابه با بیشترین مبلغ در ۵ سال اخیر (ابتدای قرارداد در بازه ۵ سال اخیر قرار داشته باشد) در جدول فوق الذکر درج شود. بالاترین امتیاز در صورت وجود ۴ فقره قرارداد مشابه با مبلغ برابر یا بیشتر از برآورد مبلغ حاضر ۱۰۰ می باشد. بدیهی است برای قراردادهای با مبلغ کمتر از برآورد قرارداد حاضر به تناسب مبلغ به روز شده قرارداد به مبلغ اولیه پیمان و یا برای قراردادهای تقریباً مشابه ضریب اشاره شده در ادامه نظر گرفته می شود. ضریب برای قراردادهای مشابه ۱ و تقریباً مشابه ۰.۷. منظور می گردد. قابل ذکر است ضریب بروز نمودن مبالغ قراردادهای در جلسه کمیته ارزیابی فنی مشخص می گردد.

ارائه رونوشت برابر با اصل قراردادهای فوق الزامی می باشد. (جهت برابر با اصل، صفحات اول و آخر قراردادهای که حاوی نام طرفین قرارداد، موضوع قرارداد، مبلغ قرارداد، مدت و محل اجرای موضوع قرارداد و مهر و امضای صاحبان امضای مجاز است، کفایت می کند)

#### ۲- حسن سابقه در کارهای قبلی

لازم است مناقصه گران برای هر کدام از ۴ فقره قرارداد ارائه شده به عنوان سوابق اجرایی در بند ۱ و یا قراردادهایی که تاریخ اتمام آنها در بازه ۵ سال اخیر قرار دارد، گواهی صدور حسن سابقه از خریداریان ارائه نمایند.

گواهی صدور حسن انجام کار می بایستی شامل موارد ذیل باشد:

الف- کیفیت کار انجام شده

ب- کفایت کادر فنی/غیر فنی

ج- زمان بندی انجام پروژه

خرید، باکری، گل، تحویل، تقصین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دهکده بزرگ کردشکری کهرپارک سیرجان



تذکر: ارائه رونوشت برابر با اصل گواهی های صدور حسن سابقه الزامی است.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ پیمان	تاریخ شروع	تاریخ اتمام طبق برنامه زمانبندی واقعی	نام و نشانی خریدار	نام و تلفن مقام مطلع	امتیاز

### ۳- توان مالی و اعتباری

بیشترین عدد مربوط به ستون "عدد ملاک مقایسه" در ردیف‌های ۱ الی ۵ جدول فوق به عنوان شاخص توان مالی و اعتباری منظور می‌گردد. اگر این مبلغ از مبلغ برآورد پروژه حاضر بیشتر شود، حداکثر امتیاز (۱۰۰) تعلق می‌گردد. در غیر اینصورت به تناسب امتیاز ۱۰۰ منظور می‌گردد.

ردیف	معیار ارزیابی	متوسط ۵ سال گذشته	عدد ملاک مقایسه
۱	مبلغ مالیات سالانه براساس تأیید اداره مالیاتی	a	50a
۲	مبلغ بیمه تأمین اجتماعی پرداخت شده به سازمان تأمین اجتماعی	b	70b
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت‌های مورد تأیید خریداری مربوطه	c	3c
۴	مبلغ دارایی‌های ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی سال قبل	d	5d
۵	تأیید اعتبار صادر شده از طرف بانک‌ها یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر	e	e

ارائه رونوشت برابر با اصل مدارک درخواستی جدول فوق الزامی می‌باشد.

خرید، باگیری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دکلده بزرگ کردشکری گهر پارک سیرجان



#### ۴- توان فنی و برنامه ریزی

- کفایت کارکنان کلیدی و اجرایی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت سازمانی	آخرین مدرک تحصیلی	سابقه کار	سابقه کار در شرکت

ارائه چارت سازمانی، گواهینامه (تخصصی و فنی) و مدارک تحصیلی لیست بیمه شاغلین در اجرای موضوع مناقصه حاضر الزامی می باشد. تخصص پرسنل مورد نیاز حاضر در انجام اجرای موضوع مناقصه: مهندس برق، مهندس مکانیک، جوشکار، آهنگر، تاسیسات و نقاش.

#### ۵- توان تجهیزاتی:

کل امتیاز این شاخص ۱۵ می باشد که بسته به نوع و ماهیت قرارداد (تجهیزات عمومی و تخصصی) توسط کمیته فنی - بازرگانی خریدار بررسی و امتیاز دهی می گردد.

الزامات:

۱. ارائه مستندات، سند ماشین، فاکتور تجهیزات، سند یا اجاره نامه ملک، کارگاه، کارگاه ساخت، سند ویا فاکتور دستگاه برش، تراشکاری، ابزار آلات تاسیساتی به اسم شرکت (ارائه رونوشت برابر با اصل سند مالکیت و اجاره نامه کفایت می کند)
۲. برابر با اصل نمودن تمامی مدارک مربوط به توان تجهیزاتی.
۳. ارائه مدارک بیشتر در این بخش اثر گذار در امتیاز می باشد.

خرید، باگیری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارود و دهکده بزرگ کردشکری کهرپارک سیرجان



جدول ثبت امتیاز نهایی مناقصه گران

ردیف	شرح آیتم	وزن آیتم	امتیاز اکتسابی
۱	سوابق اجرایی	۴۰	
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰	
۳	توان مالی و اعتباری	۱۵	
۴	توان فنی و برنامه ریزی	۱۰	
۵	توان تجهیزاتی	۱۵	
جمع کل			۱۰۰

توضیحات مهم:

- کلیه مستندات برابر با اصل مربوط به هر یک از فرم های ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در مناقصه (ردیف های جدول فوق) می بایستی جمع آوری و تکمیل و در پاکت (ب) ارسال گردد.
- حداقل امتیاز کسب شده مجاز برای گشایش پاکت "ج" ۶۰ می باشد.
- بمنظور اجتناب از ارائه قیمت های خارج از اعتدال (بسیار گران و بسیار ارزان) پس از بازگشایی پاکت قیمت مناقصه گران، خریدار اختیار دارد که بنا به صلاحدید خود دامنه مناسب ترین قیمت پیشنهادی و همچنین ضریب اهمیت مناقصه را براساس مفاد بخشنامه شماره ۱۵۸۷۶۴ / ۹۴ / مورخ ۱۳ / ۰۷ / ۱۳۹۴ یا هر دستورالعمل دیگری تعیین نماید.



# خرید، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد و دکمه بزرگ کرد مگنری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

**پیشنویس قرارداد:** تامین، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی.  
این قرارداد بین شرکت گهر پارک سیرجان به شماره ثبت ۵۵۰۶ در اداره ثبت سیرجان با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۵۶۳۶۹ و کد پستی ۷۸۱۴۴۸۹۳۰۱ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... با شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی آقایان ..... بعنوان ..... و ..... بعنوان ..... دارندگان امضاء تعهدآور که در این قرارداد، فروشنده نامیده میشود از طرف دیگر منعقد می گردد.

## ماده ۱- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از: خرید، بارگیری، حمل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنترلی استاندارد.

## ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد :

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است که هر یک جزء لاینفک قرارداد می باشند:

الف: قرارداد حاضر

ج: شرح کار و خدمات و مشخصات فنی

د: برنامه زمان بندی انجام کار و خدمات

ه: جداول آنالیز بهاء و تفکیک بهای مقادیر کار

و: صورت مجلس ها، مکاتبات، دستور کارها و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد تنظیم شده و به امضا طرفین برسد.

و هرگونه دستورالعمل مشابه که در آینده ابلاغ شود.

تبصره: در صورت وجود دوگانگی در اسناد و مدارک قرارداد، اولویت به ترتیب با قرارداد حاضر و پیوست های آن و آیین نامه ها و

مقررات داخلی خریدار و سپس شرایط عمومی منضم به پیمان است.

## ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت قرارداد ۱۰ روز تقویمی، از تاریخ واریز پیش پرداخت توسط خریدار می باشد.

## ماده ۴- مبلغ قرارداد :

مبلغ قرارداد تا سقف به عدد ..... ریال (به حروف: .....ریال) مطابق جداول آنالیز بهاء و تفکیک

بهای مقادیر کار موضوع بند «ه» ماده ۲ قرارداد می باشد.

## ماده ۵- تعدیل آحاد بهاء:

قیمت های واحد مربوط به عملیات موضوع قرارداد تا پایان مدت قرارداد قطعی بوده و مشمول تعدیل آحاد بهاء نمی گردد.

## ماده ۶- پیش پرداخت و نحوه پرداخت :

با توجه به ماهیت معامله خریدار موافقت دارد پس از ابلاغ قرارداد و بادرخواست کتبی فروشنده حداکثر معادل ۸۰٪ (هشتاد درصد) مبلغ

قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (معادل ۱۲۰ در صد مبلغ پیش پرداخت) یا ارائه یک فقره چک ثبت



# خرید، باگیری، صل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیره های کنسروی استادارود و دکلده بزرگ کرد شگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

شده در سامانه صیاد به تاریخ روز و در وجه شرکت گهر پارک سیرجان (با عنوان خرید خدمات) (معادل ۲۰۰ در صد مبلغ پیش پرداخت) به فروشنده پرداخت نماید.

مابقی مبلغ قرارداد پس از تحویل کامل کالاها، تأیید خرید توسط خریدار و ثبت فاکتور رسمی در سامانه مودیان و تطابق با شرایط قرارداد، به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت عدم ارایه ضمانت نامه پیش پرداخت ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد مراتب به منزله انصراف فروشنده از دریافت پیش پرداخت تلقی گردیده و همچنان تاریخ ابلاغ قرارداد به عنوان تاریخ شروع قرارداد محسوب می شود. علاوه بر این خریدار اختیار دارد به تشخیص خود و بدلیل عدم پیشرفت اجرای موضوع قرارداد مطابق با برنامه زمان بندی اجرای کار، قرارداد را فسخ نماید که در این صورت از محل کلیه تضامینی که در اختیار دارد نسبت به وصول خسارات خود اقدام خواهد نمود.

## ماده ۷- نظارت در اجراء :

نظارت در اجرای تعهداتی که فروشنده بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف خریدار (شرکت گهر پارک)، نماینده مشاور (فرآیند معماری) و نماینده خریدار (شرکت دال گستر بیستون) می باشد که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده میشود، واگذار گردیده است. /

## ماده ۸- کسور قانونی :

پرداخت کلیه کسور قانونی به عهده فروشنده می باشد که در این راستا به شرح ذیل از سوی خریدار عمل میگردد:  
پرداخت مالیات بر ارزش افزوده پس از ارائه فاکتور رسمی و ثبت در سامانه مودیان توسط فروشنده به عهده و هزینه خریدار می باشد.

## ماده ۹- تضمین اجرای تعهدات و سپرده حسن انجام کار :

به منظور تضمین اجرای تعهدات بر طبق مفاد قرارداد فروشنده به هنگام امضای قرارداد یک فقره چک ثبت شده در سامانه صیاد به تاریخ روز و در وجه شرکت گهر پارک سیرجان (با عنوان خرید خدمات) به مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل پانصد میلیون تومان) به عنوان ضمانت اجرای تعهدات به خریدار تحویل می دهد. ضمانتنامه مزبور پس از اتمام دوره ی تضمین و تحویل قطعی مسترد می گردد. فروشنده یک فقره چک ثبت شده در سامانه صیاد به تاریخ روز و در وجه شرکت گهر پارک سیرجان (با عنوان خرید خدمات) به مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد تومان) به عنوان تضمین حسن انجام کار در اختیار خریدار قرار می دهد که تا پایان دوره تضمین نزد خریدار باقی می ماند و پس از سپری شدن دوره تضمین و درخواست کتبی فروشنده مسترد می گردد.

## ماده ۱۰- دوره تضمین :

دوره تضمین قرارداد یک سال شمسی از تاریخ راه اندازی با نظارت فروشنده یا هجده ماه شمسی از زمان تحویل کامل موضوع قرارداد (هر کدام که زودتر اتفاق بیفتد) می باشد. در صورت مشاهده هرگونه نقصی در مفاد اجرایی موضوع قرارداد طی دوره تضمین که بنا به تشخیص دستگاه نظارت ناشی از قصور فروشنده باشد مراتب با ذکر معایب و نقایص و محل آنها کتباً به فروشنده ابلاغ می گردد. و فروشنده باید در مدت تعیین شده از سوی دستگاه نظارت نسبت به رفع نواقص و معایب اقدام نماید. هرگاه فروشنده در انجام این تعهد قصور و یا مسامحه کند خریدار مجاز به رفع معایب می باشد و هزینه آنرا به اضافه ۱۵٪ از محل تضمین فروشنده و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد برداشت می کند. رفع معایب توسط خریدار، رافع مسئولیت های فروشنده در دوره تضمین نیست.



# خرید، باگیری، صل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنتری استادارود و دکلده بزرگ کرد شگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

## ماده ۱۱ - خسارت تأخیر :

به ازای هر روز تأخیر غیرمجاز ناشی از قصور فروشنده (به تشخیص دستگاه نظارت) جریمه‌ای بعنوان وجه التزام ناشی از قصور در انجام تعهدات معادل ۰/۵٪ (نیم درصد) و حداکثر تا ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد از سوی خریدار منظور و از محل کلیه مطالبات و تضامین فروشنده کسر می‌گردد. در صورت تأخیر بیش از سقف فوق الذکر، خریدار ضمن اعمال جرائم فوق می‌تواند قرارداد را راساً و بدون مراجعه به دادگاه، بصورت یکطرفه فسخ و تضامین اجرای تعهدات آن را ضبط نماید.

## ماده ۱۲- تعهدات فروشنده :

۱-۱۲- فروشنده قرارداد حاضر را با اطلاع کامل از کلیه ضوابط و شرایط، شرح کار، ملزومات، جداول و مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه پذیرفته و امضای این قرارداد به منزله تأیید مجدد آن خواهد بود و متعهد می‌گردد نهایت سعی و تلاش خویش را در مسیر اجرای کلیه تعهدات مندرج در آن به کار بندد.

۲-۱۲- فروشنده اقرار و اذعان دارد که هزینه‌های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و قوانین و آیین‌نامه‌های مربوط به عوارض و همچنین آثار این هزینه‌ها را که تا تاریخ انعقاد قرارداد معمول و مجری بوده است و نیز سود خود را منظور کرده و از این بابت، بعداً حق هیچ‌گونه ادعا و اعتراضی علیه خریدار نخواهد داشت.

۳-۱۲- فروشنده بدون مجوز کتبی خریدار حق واگذاری تمام یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر ندارد.

۴-۱۲- فروشنده ملزم به اجرای دقیق مشخصات اعلام شده طبق پیوست‌های قرارداد و موارد ابلاغی از سوی دستگاه نظارت در طول مدت قرارداد می‌باشد. هرگونه تغییر منوط به اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت است.

۵-۱۲- فروشنده موظف است کلیه اطلاعات مورد نیاز دستگاه نظارت و مرتبط با قرارداد را ارائه نماید. همچنین مکلف است یک نفر مسئول دارای تخصص و تجربه کاری کافی در خصوص موضوع قرارداد که مورد تأیید خریدار یا نماینده وی (شرکت دال گستر بیستون) باشد، برای هماهنگی امور پروژه و اجرای موضوع قرارداد معرفی کند.

۶-۱۲- فروشنده مسئول ضرر و زیان و خسارات ناشی از قصور یا اشتباه یا سهل‌انگاری پرسنل خویش در مقابل خریدار و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی در رابطه با این قرارداد می‌باشد. خریدار می‌تواند هرگونه خسارات وارده در این خصوص را از محل تضامین یا مطالبات فروشنده وصول نماید.

۷-۱۲- بیمه‌گذاری حمل قطعات و تجهیزات مورد نیاز اجرای موضوع قرارداد از محل کارخانه یا محل فروش و ساخت تا سایت خریدار و محل اجرای موضوع قرارداد به عهده و هزینه فروشنده می‌باشد.

۸-۱۲- فروشنده موظف است طبق اولویت‌های تعیین شده از طرف خریدار نسبت به تحویل موضوع قرارداد اقدام نماید.

۹-۱۲- فروشنده متعهد به سلب هرگونه اختیار در مورد ضمانت‌نامه بانکی از جمله امکان طرح دعوا می‌باشد.

۱۰-۱۲- فروشنده موظف است کلیه مدارک و اسناد فنی شامل تست‌شیت‌ها، کاتالوگ‌ها، نقشه‌های قطعات و دستورالعمل‌های بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات کلیه قطعات و تجهیزات موضوع قرارداد را هر کدام در سه نسخه نرم (Soft) و سخت (Hard) تکثیر و ارائه دهد.

۱۱-۱۲- صاحبان امضای فروشنده که این قرارداد را به نمایندگی از شرکت امضا می‌نمایند، به همراه شرکت نسبت به انجام کلیه تعهدات و جبران خسارات وارده به خریدار دارای مسئولیت تضامنی می‌باشند.

۱۲-۱۲- فروشنده موظف است نسبت به سایر موارد پیش‌بینی نشده احتمالی که در حین کار به وجود می‌آید، بر اساس دستور خریدار اقدام نماید.

۱۳-۱۲- هزینه بسته‌بندی و بارگیری تجهیزات موضوع قرارداد از محل تولید به عهده و هزینه فروشنده می‌باشد.

۱۴-۱۲- فروشنده موظف است کلیه مدارک رسمی گمرکی شامل اظهارنامه، قبض انبار، پروانه ورود، فاکتور رسمی و اسناد بیمه‌ای مربوط را در سه نسخه سخت و نرم با مهر گمرک و امضای رسمی به خریدار تحویل دهد.



# خرید، باگیری، حل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی استاندارد و دو هکده بزرگ کرد و شکرهای گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸:۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

۱۲-۱۵- بسته بندی کلیه تجهیزات باید مطابق استاندارد صادراتی ضد رطوبت و مقاوم در برابر ضربه باشد و فروشنده در قبال هرگونه آسیب یا نقص تا لحظه تحویل نهایی مسئولیت کامل دارد.

۱۲-۱۶- در صورت تأخیر در تحویل یا وجود نقص فنی، خریدار مجاز است با استناد به این بند، بدون نیاز به اخطار مجدد، نسبت به جبران خسارت یا کسر از تضامین فروشنده اقدام نماید.

۱۲-۱۷- مدت گارانتی کلیه شیرها و تجهیزات وابسته ۱۸ ماه پس از تاریخ تحویل خواهد بود.

۱۲-۱۸- فروشنده متعهد می گردد کالای موضوع استعلام را طبق اسناد و مدارک پیوست تهیه و به خریدار تا حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پرداخت مبلغ پیش فاکتور تحویل نماید.

۱۲-۱۹- اخذ و ارائه مجوزات و تاییدیه ها و گواهی نامه های لازم از مراجع معتبر که موید صلاحیت کار فروشنده است (در صورت نیاز انجام تست آزمایشگاهی معتبر) و مدارک کیفی به عهده فروشنده است.

۱۲-۲۰- فروشنده موظف به ارائه گواهی نامه دارای اعتبار نظام مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

۱۲-۲۱- نظارت بر راه اندازی کلیه شیرها بر عهده فروشنده بوده و می بایست توسط نیروی متخصص و در صورت نیاز با هماهنگی نماینده رسمی سازنده انجام شده و تا حصول عملکرد مطلوب و تأیید کارفرما ادامه یابد.

## ماده ۱۳- فسخ قرارداد و یا استفاده از اختیار قائم مقامی:

در صورت عدم اجرای هر یک از تعهدات از سوی فروشنده مطابق مفاد قرارداد حاضر و مدارک مربوط به آن یا اجرای بدون کیفیت لازم و یا تعدد در تأخیرهای غیرمجاز به تشخیص دستگاه نظارت، خریدار به تشخیص و دلخواه خود اختیارات زیر را دارد:  
الف- پس از ارسال یک اخطار کتبی به نشانی فروشنده، خواه نامبرده از مفاد آن مطلع، خواه مطلع نشده باشد؛ خریدار می تواند رسماً و به تشخیص خود نسبت به فسخ قرارداد در مدت ۱۰ روز با ارسال اظهارنامه به فروشنده و همچنین نسبت به محاسبه و مطالبه خسارات وارده از محل کلیه مطالبات و تضامین در اختیار، بدون نیاز به اخذ حکم دادگاه اقدام کند و در صورت عدم تکافوی تضامین از محل سایر اموال مطالبه و جبران نماید. فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراضی نسبت به تصمیم خریدار در این خصوص را در کلیه مراجع اداری و قضایی، شبه قضایی و داوری از خود سلب و اسقاط نمود.

## ماده ۱۴- خاتمه قرارداد:

خریدار بنا به صلاح دید خود و به هر دلیل می تواند در تمام طول مدت قرارداد، با اعلام کتبی نسبت به خاتمه قرارداد و تسویه حساب فروشنده اقدام نماید. در صورت تمدید مدت قرارداد خریدار در تمامی مدت تمدید شده نیز می تواند قرارداد را خاتمه دهد. فروشنده با پذیرش این امر حق اقامه هرگونه دعوی اعم از حقوقی و کیفری در مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و داوری را از خود سلب و اسقاط نمود.

## ماده ۱۵- حل و فصل اختلاف:

حل و فصل هرگونه اختلاف نظر در تفسیر مواد این قرارداد بعهده داور مرضی الطرفین در شهر سیرجان می باشد و مرجع صالح رسیدگی دعاوی به حقوقی ناشی و مرتبط با این قرارداد محاکم قضائی شهرستان سیرجان خواهد بود که طرفین با امضاء این قرارداد با آن موافقت نمودند.



شرکت گهر پارک سیرجان  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت ۵۵۰۶

خرید، باگیری، جل، تحویل، تضمین کیفیت و ارائه مستندات اصالت شیرهای کنسروی  
استادارد و دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان

شماره: DGO/۱۴۰۴/۰۸

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹

**ماده ۱۶ - ابلاغ اوراق و اخطارها**

کلیه مکاتبات و اخطارها به طور عادی به فروشنده ارسال خواهد شد و شماره دبیرخانه و تایید دبیرخانه خریدار مبنی بر ارسال اخطار کافی است خواه فروشنده از آن مطلع خواه مطلع نشده باشد.

**ماده ۱۷- نشانی طرفین قرارداد :**

نشانی طرفین قرارداد به شرح ذیل است . هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر ابلاغ نماید و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است کلیه نامه‌ها و اوراق و اظهارنامه‌ها به نشانی قبلی ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

سیرجان - کیلومتر ۲۰ جاده شیراز دهکده گردشگری گهر پارک، کد پستی ۷۸۱۴۴۸۹۳۰۱، تلفن ۰۳۴-۳۱۲۹۷۲۰۰،  
شرکت .....

این قرارداد در سه نسخه، ماده ۱۷ تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و مبادله شده است که کلیه نسخ بدون هر گونه خط خوردگی و لاک گرفتگی معتبر بوده و حکم واحد دارند. این قرارداد بصورت پیشنویس بوده و بنا به صلاحدید خریدار شرکت گهر پارک قابل تغییر است.

شرکت گهر پارک	شرکت .....
نام: .....	نام:
سمت: مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	سمت:
تاریخ:	تاریخ:
امضاء:	امضاء:
نام: .....	نام:
سمت: رئیس هیأت مدیره	سمت:
تاریخ:	تاریخ:
امضاء:	امضاء: