



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس در دهکده بزرگ
گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)
اسناد مزایده عمومی
شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

شهریور ماه ۱۴۰۵



پیشنهاد دهنده محترم:

شرکت گهرپارک سیرجان در نظر دارد تعداد ۶ دستگاه مینی بوس سیترا مدل ۱۳۹۳ با کاربری مسافری موجود در سایت خود را، به شرح مندرج در این اسناد و شرایط و مشخصات مندرج در آن را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. به این جهت در صورت تمایل به شرکت در این مزایده، اسناد مزایده را مطالعه نموده و با در نظر گرفتن تمامی ضوابط و شرایط مربوطه، نسبت به ارائه پیشنهاد با تکمیل اوراق پیوست اقدام نموده و پس از مهر و امضاء همه صفحات، به همراه قیمت پیشنهادی خود در پاکت در بسته به واحد قراردادهای این شرکت کیلومتر ۲۰ جاده سیرجان به شیراز ارائه نمایند.

۱- موضوع مزایده:

عبارتست از فروش ۶ دستگاه مینی بوس مدل ۱۳۹۳ با ظرفیت ۲۱ نفره و رنگ فیروزه ای موجود در سایت شرکت گهرپارک سیرجان به شرح مندرج در جدول ذیل:

"لیست تعداد و مشخصات مینی بوس موجود در سایت گهرپارک سیرجان"

ردیف	شماره پلاک	تیپ	قیمت پایه کارشناسی (ریال)
۱	۷۲ ع ۱۵۹ ایران ۶۵	c140	۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	۷۲ ع ۱۴۴ ایران ۶۵	C140	۲۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	۷۴ ع ۱۴۲ ایران ۶۵	C140	۲۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	۷۲ ع ۱۵۸ ایران ۶۵	C140	۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	۷۱ ع ۳۲۸ ایران ۶۵	C140	۲۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	۷۱ ع ۳۳۱ ایران ۶۵	C140	۲۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

کلیه مینی بوس ها به صورت یکجا (تمامی ۶ دستگاه) فروخته می شوند و خریدار موظف است پیش از ارائه پیشنهاد، از وضعیت فنی و موتور بازدید میدانی به عمل آور.

«آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ می باشد.»

۱-۱- مزایده گران میتواند، قبل از ارائه پیشنهاد قیمت به منظور بررسی فنی و بازدید با هماهنگی آقای دهیادگاری به

شماره تماس ۰۹۱۳۰۴۷۲۸۴۴، از محل نگهداری آنها بازدید نمایند.

۱-۲- قیمت پیشنهادی که اعلام می شود دقیقاً قیمتی بوده که بدون هیچ کسوراتی به حساب فروشنده واریز می گردد.

۲- دستگاه مزایده گزار (فروشنده): شرکت گهرپارک سیرجان.



۳ - نشانی مزایده گزار:

۳-۱- سیرجان - کیلومتر ۲۰ جاده شیراز

۳-۲- مجتمع: سایت گهرپارک سیرجان.

۴- مزایده گر (خریدار): شخص حقیقی یا حقوقی که اسناد مزایده را دریافت و در مزایده شرکت مینماید.

۵- مبلغ برآورد: ۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۶- زمان و مهلت دریافت اسناد مزایده و پیشنهادهای قیمت:

۶-۱- محل دریافت اسناد مزایده: دریافت اسناد مزایده از طریق سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.goharpark.ir بخش مزایده و مناقصه میباشد.

۶-۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده می باشد.

۶-۳- مزایده گران در صورت انصراف از شرکت در مزایده، میبایست تا قبل از گشایش پاکت پیشنهادهای، نسبت به اعلام کتبی انصراف از شرکت در مزایده اقدام نموده و درخواست مکتوب را تحویل مزایده گزار نموده و رسید دریافت نمایند.

۶-۴- مزایده گزار حق تغییر، اصلاح، تجدید نظر یا حذف در اسناد و مشخصات مزایده، قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای را برای خود محفوظ میدارد و در این صورت مراتب به مزایده گران ابلاغ میگردد و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق تقاضای استرداد آن را خواهد داشت.

۶-۵- خودرو در وضعیت موجود و بدون هیچ گونه تعهد و گارانتی به برنده مزایده تحویل خواهد شد

۷- نحوه تکمیل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت:

۷-۱- کلیه پیشنهاد دهندگان باید ذیل کلیه اسناد مزایده و صفحات پیشنهاد خود را مهر و امضاء نموده و به همراه سایر مدارک به شرح ذیل، در یک پاکت در بسته و مهر و امضاء شده با درج نام و مشخصات پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد و موضوع مزایده روی پاکت، در مهلت مقرر با اخذ رسید تحویل دستگاه مزایده گزار نمایند:

*- کپی شناسنامه، کارت ملی و شماره تماس.

*- کپی فیش واریزی / چک بانکی تضمین شده / ضمانتنامه بانکی.

*- روزنامه رسمی و مدارک شناسائی در مورد دارندگان حق امضاء اسناد تعهد آور اشخاص حقوقی.

*- فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت طبق فرم مندرج در پیوست با درج کامل مشخصات.

۷-۲- مبلغ پیشنهادی صرفاً باید در جدول پیشنهاد قیمت و مطابق نمونه ارائه شده در اسناد تهیه و تسلیم شود.

۷-۳- مبلغ پیشنهادی برای موضوع مزایده میبایست قیمت کل به حروف و هم به عدد و بدون خط خوردگی درج گردد.

۷-۲- در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و به عدد، ملاک پیشنهاد قیمت به حروف میباشد.

۷-۳- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل ۶ دستگاه مینی بوس به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود.



۴-۷- پیشنهادهایی که دارای قلم خوردگی بوده و مخدوش باشند بایستی در نقاط مورد اشاره امضاء و ممهور گردد، در غیر این صورت ناقص و مردود تلقی خواهد شد. همچنین به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و بدون سپرده شرکت در مزایده، ترتیب اثر داده نمی شود.

۵-۷- تسلیم پیشنهاد قیمت به منزله قبول و تایید کلیه شرایط و مندرجات اسناد مزایده میباشد و پس از برگزاری مزایده و اعلام نتیجه هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد بود.

۷-۷- پیشنهاد دهنده مزایده باید فقط یک شخص حقیقی یا حقوقی باشد و پیشنهاد اشتراکی قابل قبول نمیشود.

۸- مبلغ، نوع و چگونگی ارائه تضمین (سپرده) شرکت در مزایده:

۱-۱- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) میباشد.

۱-۶- نوع تضمین و چگونگی ارائه آن:

همه مزایده گران، جهت شرکت در مزایده باید مبلغ سپرده شرکت در مزایده به میزان تعیین شده در بند یک نزد بانک سپه به شماره شبا: IR۹۷۰۱۵۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۷۲۹۳۲۲۳ بنام شرکت گهر پارک سیرجان واریز نمایند و یا به صورت ضمانت نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده در وجه شرکت گهرپارک سیرجان منضم به پیشنهاد قیمت، ارائه نموده و کپی آن را درون پاکت قرار داده و اصل فیش واریزی یا چک بانکی را هنگام ارائه پیشنهاد مزایده تحویل نماینده شرکت نمایند. تذکر مهم: (صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد) تبصره ۱: تضمین شرکت در مزایده تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که بر طبق شرایط این مزایده تهیه و همزمان با سایر اسناد مزایده، تسلیم شده باشد.

۱-۳- به منظور تسهیل در عودت سپرده دریافتی از شرکت کنندگان، آن دسته از شرکت کنندگانی که مبلغ سپرده را به صورت نقدی به حساب شرکت واریز نموده اند، لازم است آدرس، شماره تماس و شماره حساب خود را به صورت مکتوب در ذیل برگ پیشنهاد قیمت اعلام نمایند تا پس از پایان مزایده، نسبت به عودت سپرده مزایده به ایشان اقدام گردد. لازم به ذکر است مزایده گر باید در اعلام شماره حساب دقت لازم را معمول دارد و در صورت اشتباه بودن شماره حساب اعلام شده عواقب ناشی از آن به عهده شرکت کننده در مزایده می باشد.

«آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ می باشد»

*نکته مهم: (بازدید الزامی می باشد)

*- متقاضیان موظفاند پیش از ارائه پیشنهاد، خودروها را در محل اعلامی شرکت بازدید و از حیث وضعیت فنی، بدنه، موتور، گیربکس، تجهیزات، لاستیک، مدارک، اسناد، پلاک و سایر اوصاف بررسی کنند. ارائه پیشنهاد به منزله اطلاع و پذیرش وضعیت موجود خودروهاست.



*- از نظر کمیسیون معاملات، مزایده گری به عنوان برنده شناخته خواهد شد که قیمت پیشنهادی وی بیشترین قیمت بوده و دارای آنالیز بهاء بوده و به تشخیص مزایده گزار دارای توان لازم باشد.

۴- تعیین برنده مزایده:

۱-۹- برنده مزایده بر اساس آیین نامه معاملات مزایده گزار تعیین میشود و مزایده گزار در مورد هر یک از خودرو های مزایده می تواند به تفکیک تصمیم گیری نماید.

۲-۹- مزایده گزار در قبول یا رد هریک یا تمام پیشنهادها مختار است.

۳-۹- برنده مزایده کسی است که قیمت پیشنهادی وی بالاترین قیمت نسبت به قیمت پیشنهادی سایر مزایده گران باشد.

۴-۹- چنانچه نسبت به موضوع مزایده، چند نفر پیشنهاد قیمت مشابه و یکسان داده باشند، با شرکت کنندگان مذاکره شده و مزایده گری که بیشترین قیمت را نسبت به سایر مزایده گران پیشنهاد دهد، به عنوان برنده مزایده انتخاب خواهد شد.

۵-۹- برنده مزایده موظف است حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از ابلاغ از سوی مزایده گزار، نسبت به عقد قرارداد و واریز مبلغ مزایده اقدام نماید.

۶-۹- پس از مشخص شدن نتیجه مزایده، تضامین شرکت در مزایده نفرات اول و دوم نزد شرکت نگهداری و تضامین سایر مزایده گران به آنان مسترد خواهد شد. پس از واریز وجه مبلغ مزایده توسط برنده، سپرده نفرات اول و دوم نیز مسترد میگردد.

۷-۹- در صورت انصراف نفر اول مزایده، تضمین شرکت در مزایده وی ضبط و مزایده به نفر دوم ابلاغ میگردد و در صورت عدول وی از مزایده، تضمین شرکت در مزایده وی نیز ضبط خواهد گردید.

۸-۹- برنده مزایده در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب نموده و اعمال این حق از حیث تشخیص مورد تخلف به نظر مزایده گزار وابسته میباشد.

۵- رد پیشنهادها، لغو مزایده:

کمیسیون معاملات مزایده گزار در هر یک از موارد زیر میتواند نسبت به رد پیشنهاد هر یک یا تمام مزایده گران و یا لغو مزایده اقدام نماید:

۱-۱۲- رد پیشنهادهایی که به صورت مبهم یا مشروط ارائه شده باشند.

۲-۱۲- انصراف مزایده گزار از فروش خودرو های موضوع مزایده در شرایط حاضر، یا هرگونه تصمیم گیری که صرفه و صلاح کلی و اقتصادی مزایده گزار را در پی داشته باشد.

۳-۱۲- در صورتی که پیشنهاد قیمت مزایده گران از برآورد انجام شده (بر اساس تشخیص کمیسیون معاملات مزایده گزار) کمتر باشد.



۱۲-۲- رد پیشنهادهائی که به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات موضوع مزایده و سایر شرایط اسناد مزایده باشند.
۱۲-۳- رد پیشنهادهائی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مزایده باشند و یا میزان تضمین یاد شده کمتر از مبلغ تعیین شده باشد.

۱۲-۶- پیشامدهای غیر متعارف نظیر جنگ، سیل، زلزله و مانند آنها.

۱۲-۷- تشخیص کمیسیون معاملات مبنی بر تبانی بین مزایده گران.

۱۲-۱- امتناع برندگان اول و دوم مزایده از واریز وجه موضوع مزایده و عدم انجام سایر تعهدات آنها طبق مراتب فوق الذکر (در صورت تصمیم کمیسیون معاملات، نفرت سوم به بعد نیز می تواند جایگزین گردند).
تبصره ۱: مراتب تجدید مزایده و یا لغو آن توسط مزایده گزار به طرق مقتضی به همه مزایده گران اعلام خواهد شد.

۱۱- تعهدات برنده مزایده:

۱۱-۱- اخذ هرگونه مجوز مورد نیاز برای خروج مینی بوس سیترا از سایت گهرپارک سیرجان بر عهده برنده مزایده میباشد.
۱۱-۲- مزایده گر اقرار مینماید که مشمول مفاد لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نبوده، در صورت اثبات خلاف این موضوع، کلیه مسئولیتهای قانونی موضوع، متوجه مزایده گر میباشد. در این صورت مزایده گزار محق به فسخ معامله و ضبط سپردهها و استرداد کالا میباشد.
۱۱-۳- برنده مزایده موظف به خروج خودروهای مزایده ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد است. خروج از سایت دهکده گردشگری و حمل آنها بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۱-۴- برنده مزایده چنانچه قصد انتقال کلیه یا بخشی از حقوق ناشی از این مزایده به اشخاص ثالث را داشته باشد باید حتماً با اخذ مجوز کتبی فروشنده باشد.

۱۱-۵- برنده مزایده میبایست پس از ابلاغ کتبی از سوی مزایده گزار مبنی بر برنده شدن وی، حداکثر ظرف مدت سه روز نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نموده و نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی به حساب مزایده گزار نزد بانک سپه به شماره شبا: **IR970150000003100007293223** بنام شرکت گهر پارک سیرجان واریز نمایند و یا به صورت ضمانت نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده در وجه شرکت گهرپارک سیرجان اقدام نموده و فیش واریزی را تحویل مدیر مالی مزایده گزار نموده و رسید دریافت دارد. بدیهی است عدم واریز وجه طی مهلت مقرر از سوی برنده مزایده به منزله انصراف ایشان از ادامه فرآیند مزایده تلقی شده و منجر به ضبط سپرده شرکت در مزایده وی به نفع مزایده گزار خواهد شد.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)
شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

نکته : متقاضیان شرکت در مزایده الزامی می باشد بدو ورود به شرکت گهرپارک جهت تحویل پاکات مزایده فرم بازدید پاکات را در سه نسخه به واحد حراست جهت تکمیل ارائه نمایند و پس از تکمیل توسط واحد حراست یک نسخه را بر روی پاکات دارای مهر و موم خود چسبانده و نسخه دیگر را به واحد حراست تحویل دهند و نسخه سوم را نزد خود نگاه دارند ، سپس پاکات خود را به دبیرخانه کمیسیون معاملات تحویل دهند. بدیهی است پاکات بدون فرم بازدید تکمیل شده توسط واحد حراست به هیچ عنوان پذیرفته نخواهد شد.

« فرم بازدید پاکات »

«آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ می باشد.»

این قسمت توسط واحد حراست تکمیل می گردد

گواهی می گردد آقای/خانم به شماره ملی و
به شماره تماس ساعت روز مورخ ۱۴۰۵/...../.....
جهت تأیید مهر و موم تعداد پاکت شرکت در مزایده ، مربوط به
شرکت/آقای/خانم..... ، به این واحد مراجعه نمودند که مهر و موم پاکات مورد
تأیید این واحد می باشد./

توجه: این فرم جهت اطلاع واحد حقوقی و کمیسیون معاملات از وضعیت مهر و موم پاکات تکمیل گردیده و ارزش دیگری ندارد./

مهر تأیید و امضاء واحد حراست

امضاء تحویل دهنده :

نام و نام خانوادگی تحویل گیرنده:

مهر و امضا مزایده گر



«آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ می باشد.»

***برگ پیشنهاد قیمت**

ردیف	شماره پلاک	تپ	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)
۱	ع ۷۲ ۱۱۵۹ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۲	ع ۷۲ ۱۴۴ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۳	ع ۷۴ ۱۴۲ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۴	ع ۷۲ ۱۵۸ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۵	ع ۷۱ ۳۲۸ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۶	ع ۷۱ ۱۳۳۱ ایران ۶۵	C۱۴۰	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
جمع کل قیمت پیشنهادی به حروف و عدد (ریال):				



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)
شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

فرم بازدید از مینی بوس های سیترا دهکده گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

احتراماً ، پس از بررسی و آگاهی از محل مینی بوس ، اینجانب اعلام می نماید از محل فوق الذکر واقع در استان شهرستان بازدید و با توجه به وضعیت موجود ، متعهد می گردد در ارائه پیشنهاد قیمت کلیه جوانب و شرایط موجود را لحاظ نموده و از این بابت هیچگونه ادعایی در آینده نخواهم داشت و عملیات موضوع مزایده را با رعایت تمام جوانب (موقعیت، آب و هوا- عوارض، مالیات، هزینه آگهی، بارگیری و حمل و جوانب فنی، مکانیکی و ظاهری خودرو) با قیمت پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت انجام خواهم. / موارد فوق الذکر را شخصاً مشاهده و بررسی کرده‌ام و از وضعیت عینی خودروها آگاهی کامل دارم. بنابراین، هرگونه ادعای بعدی مبنی بر عدم اطلاع از وضعیت فنی، پنهان بودن عیوب، یا عدم پیش‌بینی هزینه‌های تعمیراتی، کلاً باطل و غیرقابل طرح بوده و دستگاه مزایده هیچگونه مسئولیتی در قبال آن نخواهد داشت.

۲- تاریخ وساعت بازدید

۳- امضاء پیشنهاد دهنده :

۴- امضاء دستگاه نظارت:

۵- امضاء واحد قراردادهای:



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شرکت گهر پارک سیرجان

احتراماً خواهشمند است در زمان عودت سپرده شرکت در مزایده ، مبلغ سپرده اینجانب را به حساب شماره

.....بانک شعبه کد شهر

..... به نام اینجانب واریز نمائید.

تلفن:

فکس:

موبایل:

..... E.mail:

آدرس:

.....
.....



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)

قرارداد کامل فروش یکجای ۶ دستگاه مینی بوس سیترا

مربوط به مزایده عمومی شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

تاریخ انعقاد:

*مقدمه:

این قرارداد وفق مصوبه جلسه کمیسیون معاملات فروشنده و ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و مقررات این قانون براساس اصل آزادی اراده، در محل شرکت گهرپارک فی مابین طرفین به شرح ذیل منعقد گردید:

ماده ۱ - طرفین قرارداد

۱-۱. فروشنده: شرکت به شناسه ملی، شماره ثبت، به نمایندگی آقای/خانم فرزند به سمت، نشانی، تلفن

۱-۲. خریدار: آقای/خانم/شرکت به شماره ملی/شناسه ملی، به نمایندگی، نشانی، تلفن

۱-۳. نمایندگان امضاکننده اقرار می نمایند اختیار قانونی لازم برای امضای قرارداد و ایجاد تعهد برای طرف مربوط را دارا هستند.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش قطعی و یکجای تعداد ۶ دستگاه مینی بوس سیترا مدل سال ۱۳۹۳ متعلق به فروشنده، مطابق مشخصات و شماره های شاسی، موتور و پلاک مندرج در پیوست شماره ۱. فروش به صورت یکجا بوده و خریدار حق تفکیک معامله یا مطالبه تحویل بخشی از خودروها را به تنهایی ندارد.

اسناد مالکیت و پلاک خودروها در زمان انعقاد قرارداد به نام فروشنده است و انتقال قانونی مالکیت/تعویض پلاک پس از انجام کامل تعهدات مالی و تشریفات قانونی صورت می گیرد.

ماده ۳ - ثمن معامله

۱-۳. قیمت کل شش دستگاه مبلغ برآورد: -----ریال.

۲-۳. مبلغ قطعی معامله طبق برنده مزایده: تومان (به حروف):

.....).

ماده ۴ - نحوه و مهلت پرداخت

مهر و امضا مزایده گر



خریدار متعهد است کل مبلغ قابل پرداخت را حداکثر ظرف روز کاری از تاریخ ابلاغ نتیجه مزایده/امضای قرارداد، به حساب رسمی اعلام شده از سوی فروشنده واریز نماید. ملاک پرداخت، قطعی شدن وجه در حساب فروشنده است. پرداخت نقدی یا به حساب اشخاصی غیر از حساب رسمی اعلام شده از سوی فروشنده، مگر با مجوز کتبی فروشنده، موجب ایفای تعهد پرداخت محسوب نمی شود.

ماده ۵ - تضمین حسن انجام تعهدات

در صورت مطالبه فروشنده و مطابق اسناد مزایده، تضمین شرکت در مزایده تا زمان انجام کامل تعهدات خریدار نزد فروشنده باقی می ماند. در صورت عدم پرداخت ثمن، عدم حضور برای امضای اسناد یا تخلف اساسی خریدار، فروشنده حق دارد مطابق اسناد مزایده و قوانین مربوط نسبت به ضبط تضمین و سایر حقوق قراردادی خود اقدام نماید.

ماده ۶ - بازدید و قبول وضعیت خودروها

خریدار اقرار می نماید قبل از ارائه پیشنهاد، فرصت کافی برای بازدید و بررسی هر شش دستگاه داشته و از وضعیت فنی، ظاهری، بدنه، موتور، گیربکس، سیستم برق، لاستیک ها، کارکرد، تجهیزات و مدارک آنها اطلاع حاصل کرده است. خودروها با وضعیت موجود و بر اساس شرایط مشاهده شده در زمان مزایده فروخته می شوند. این شرط نافی مسئولیت های قانونی فروشنده در خصوص مالکیت، اصالت اسناد و مواردی که قانوناً قابل اسقاط نیست، نمی باشد.

ماده ۷ - اسناد، مالکیت و انتقال

فروشنده اقرار می نماید مالک/دارنده قانونی خودروهای موضوع قرارداد بوده و خودروها متعلق به وی است. فروشنده متعهد است پس از تسویه کامل ثمن و انجام الزامات قانونی، برای انتقال قانونی مالکیت و تعویض پلاک/انجام تشریفات لازم در مرجع ذی صلاح همکاری و اقدام نماید. خریدار موظف است در موعد اعلامی در مرجع مربوط حاضر شده، مدارک مورد نیاز را ارائه و اقدامات لازم از سوی خود را انجام دهد.

ماده ۸ - هزینه ها، مالیات، عوارض و جرائم

هزینه ها، مالیات ها، عوارض، حق الثبت، هزینه های نقل و انتقال و سایر وجوه قانونی حسب مقررات جاری و عرف بازار پرداخت خواهد شد. بدهی ها و جرائم مربوط به دوره پیش از تحویل، در صورتی که قانوناً یا طبق صورتجلسه بر عهده فروشنده باشد، توسط فروشنده تعیین تکلیف می شود و هزینه ها و جرائم ناشی از استفاده و تصرف پس از تحویل بر عهده خریدار است. طرفین موظف اند الزامات قانونی لازم برای انتقال خودرو، از جمله تسویه عوارض و مدارک مورد نیاز را رعایت نمایند.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)
شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

ماده ۹ - تحویل خودروها

تحویل خودروها پس از تسویه کامل ثمن و فراهم شدن شرایط قانونی انجام و طی صورتجلسه رسمی تحویل ثبت می شود. محل تحویل: و تاریخ تحویل:

از تاریخ امضای صورتجلسه تحویل، مسئولیت نگهداری، استفاده، حمل، جابه جایی، خسارات، حوادث و هزینه های مربوط به خودروها بر عهده خریدار است.

در صورت تأخیر خریدار در تحویل گرفتن خودروها پس از اعلام آمادگی فروشنده، هزینه های متعارف نگهداری و حفاظت، در صورت مطالبه و اثبات، بر عهده خریدار خواهد بود.

ماده ۱۰ - بیمه و مسئولیت پس از تحویل

خریدار موظف است پس از تحویل، نسبت به بیمه و رعایت کلیه مقررات مربوط به تردد و بهره برداری از خودروها اقدام نماید. هرگونه استفاده از خودرو پیش از تحویل رسمی، بدون اجازه کتبی فروشنده، ممنوع است و مسئولیت آن بر عهده خریدار خواهد بود.

ماده ۱۱ - منع انتقال قبل از تسویه و تحویل

خریدار تا پیش از تسویه کامل ثمن و انجام تشریفات قانونی انتقال، حق ادعای مالکیت قطعی قابل استناد در برابر فروشنده یا انتقال حقوق ناشی از این قرارداد به ثالث را بدون رضایت کتبی فروشنده ندارد.

ماده ۱۲ - تعهدات فروشنده

۱۲-۱. تحویل خودروها پس از تسویه کامل ثمن و انجام شرایط مقرر در قرارداد.

۱۲-۱. ارائه مدارک و همکاری لازم برای انتقال قانونی خودروها در حدود تعهدات فروشنده.

۱۲-۱. اعلام هرگونه مانع قانونی شناخته شده برای انتقال که از سوی فروشنده ایجاد شده باشد.

۱۲-۱. تنظیم و امضای صورتجلسه تحویل پس از انجام شرایط تحویل.

ماده ۱۳ - تعهدات خریدار

۱۳-۱. پرداخت کامل و به موقع ثمن معامله.

۱۳-۲. حضور در موعد مقرر برای امضای اسناد و انجام تشریفات انتقال.

۱۳-۳. ارائه مدارک هویتی و مدارک قانونی مورد نیاز.

۱۳-۴. تحویل گرفتن هر شش دستگاه به صورت یکجا.

۱۳-۵. پرداخت هزینه هایی که طبق قانون یا قرارداد بر عهده خریدار است.

۱۳-۶. عدم استفاده یا انتقال خودروها پیش از تحویل و انجام تشریفات قانونی.

۱۳-۷. رعایت کلیه مقررات راهنمایی و رانندگی، بیمه ای و بهره برداری پس از تحویل.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

۸-۱۳. پذیرش وضعیت موجود خودروها طبق ماده ۶.

ماده ۱۴ - تأخیر در پرداخت و وجه التزام

چنانچه خریدار در پرداخت ثمن یا انجام تعهدات مالی خود در موعد مقرر تأخیر نماید، علاوه بر اصل تعهد، مکلف به پرداخت وجه التزام تأخیر به میزان یک درصد از مبلغ پرداخت نشده به ازای هر روز تأخیر، تا سقف ۳۰ درصد، خواهد بود؛ مشروط به اینکه این شرط با مقررات آمره مغایرت نداشته باشد.

ماده ۱۵ - عدم انجام تعهدات خریدار و حق فسخ

در صورت عدم پرداخت کامل ثمن در مهلت مقرر، امتناع خریدار از امضای قرارداد یا اسناد انتقال، یا تخلف اساسی از تعهدات، فروشنده پس از اعلام کتبی و اعطای مهلت روز کاری، در صورت عدم رفع تخلف، حق فسخ قرارداد و اعمال ضمانت اجرای مقرر در اسناد مزایده را خواهد داشت.

در صورت فسخ ناشی از تخلف خریدار، فروشنده حق مطالبه خسارات و وجه التزام مقرر را، در حدود قانون و قرارداد، برای خود محفوظ می دارد.

ماده ۱۶ - تأخیر یا تخلف فروشنده

در صورت عدم انجام تعهدات فروشنده که مستقیماً مانع انتقال قانونی خودروها شود و پس از اعلام کتبی خریدار و اعطای مهلت متعارف رفع تخلف، خریدار می تواند حقوق قانونی و قراردادی خود را مطالبه نماید. چنانچه عدم انجام تعهد ناشی از موانع قانونی یا مراجع ذیصلاح خارج از اختیار فروشنده باشد، مسئولیت طرفین مطابق مقررات و مفاد ماده فورس ماژور خواهد بود.

ماده ۱۷ - اختیارات و حدود آن

طرفین با علم و اطلاع از موضوع معامله، وضعیت خودروها و شرایط مزایده، کلیه اختیارات قانونی قابل اسقاط، از جمله خیار غبن ولو غبن فاحش، را تا حد مجاز قانونی از خود ساقط می نمایند؛ لیکن اختیارات و حقوقی که قانوناً قابل اسقاط نباشد، محفوظ خواهد بود.

ماده ۱۸ - فورس ماژور

در صورت وقوع حوادث خارج از اختیار متعارف طرفین که اجرای تعهد را موقتاً یا دائماً غیرممکن نماید، از قبیل تصمیمات الزام آور مراجع قانونی، جنگ، شورش، بلایای طبیعی و موارد مشابه، تعهد متأثر تا رفع مانع معلق خواهد شد؛ مشروط بر اینکه طرف متأثر فوراً موضوع را به طرف دیگر اطلاع دهد.

ماده ۱۹ - ابلاغها

نشانی های مندرج در ماده ۱ اقامتگاه قراردادی طرفین است. کلیه اخطارها و اعلام ها به نشانی اعلام شده معتبر خواهد بود مگر اینکه تغییر نشانی کتباً به طرف دیگر اعلام شده باشد.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مینی بوس سیترا در دهکده بزرگ
گردشگری گهرپارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۵/۳۹/م

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

ماده ۲۰ - حل اختلاف

طرفین ابتدا اختلافات را از طریق مذاکره و سازش حل و فصل می نمایند. در صورت عدم حصول توافق، رسیدگی با مرجع صالح قضایی خواهد بود. در صورت توافق طرفین بر داوری، مشخصات داور و حدود اختیار وی طی الحاقیه مستقل تعیین و امضا خواهد شد.

ماده ۲۱ - اسناد و پیوست های قرارداد

اسناد زیر جزء لاینفک قرارداد است: ۱) نتیجه و شرایط مزایده، ۲) تعهدنامه خریدار، ۳) جدول مشخصات ۶ خودرو، ۴) رسید/مدرک تضمین، ۵) صورتجلسه تحویل، ۶) تصویر مدارک و مستندات مورد توافق طرفین. در صورت تعارض، متن قرارداد و سپس پیوست های امضا شده، با رعایت قوانین آمره، ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۲۲ - نسخ و اعتبار

این قرارداد در ۳ نسخه متحدالمتن و دارای اعتبار یکسان تنظیم و در تاریخ فوق به امضای طرفین و نمایندگان مجاز آنها رسید. طرفین با مطالعه کامل، مفاد قرارداد را پذیرفته و ملتزم به اجرای آن می باشند.